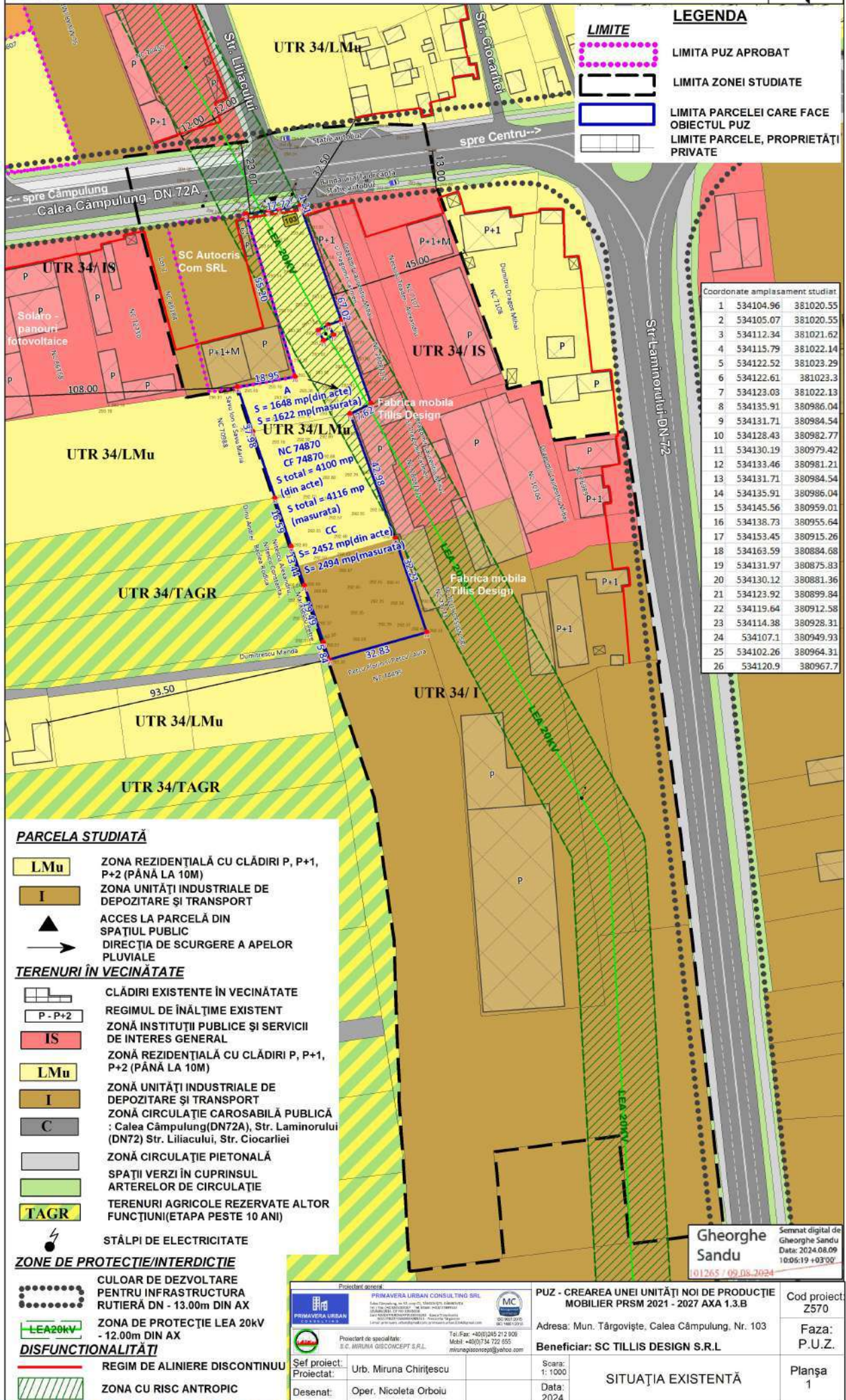


1. SITUAȚIA EXISTENTĂ

PUZ - CREAREA UNEI UNITĂȚI NOI DE PRODUCȚIE MOBILIER PRSM 2021 - 2027 AXA 1.3.B
Mun. Târgoviște, Calea Câmpulung, Nr. 103



LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA PUZ APROBAT
 - LIMITA ZONEI STUDIATE
 - LIMITA PARCELEI CARE FACE OBIECTUL PUZ
 - LIMITE PARCELE, PROPRIETĂȚI PRIVATE

Coordonate amplasment studiat:		
1	534104.96	381020.55
2	534105.07	381020.55
3	534112.34	381021.62
4	534115.79	381022.14
5	534122.52	381023.29
6	534122.61	381023.3
7	534123.03	381022.13
8	534135.91	380986.04
9	534131.71	380984.54
10	534128.43	380982.77
11	534130.19	380979.42
12	534133.46	380981.21
13	534131.71	380984.54
14	534135.91	380986.04
15	534145.56	380959.01
16	534138.73	380955.64
17	534153.45	380915.26
18	534163.59	380884.68
19	534131.97	380875.83
20	534130.12	380881.36
21	534123.92	380899.84
22	534119.64	380912.58
23	534114.38	380928.31
24	534107.1	380949.93
25	534102.26	380964.31
26	534120.9	380967.7

PARCELA STUDIATĂ

- ZONĂ REZIDENȚIALĂ CU CLĂDIRI P, P+1, P+2 (PÂNĂ LA 10M)
- ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE DE DEPOZITARE ȘI TRANSPORT
- ACCES LA PARCELĂ DIN SPAȚIUL PUBLIC
- DIRECȚIA DE SCURGERE A APELOR PLUVIALE

TERENURI ÎN VECINĂTATE

- CLĂDIRI EXISTENTE ÎN VECINĂTATE
- REGIMUL DE ÎNĂLȚIME EXISTENT
- ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII DE INTERES GENERAL
- ZONĂ REZIDENȚIALĂ CU CLĂDIRI P, P+1, P+2 (PÂNĂ LA 10M)
- ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE DE DEPOZITARE ȘI TRANSPORT
- ZONĂ CIRCULAȚIE CAROSABILĂ PUBLICĂ : Calea Câmpulung(DN72A), Str. Laminorului (DN72) Str. Liliacului, Str. Ciocarliei
- ZONĂ CIRCULAȚIE PIETONALĂ
- SPAȚII VERZI ÎN CUPRINSUL ARTERELOR DE CIRCULAȚIE
- TERENURI AGRICOLE REZERVATE ALTOR FUNCȚIUNI(ETAPA PESTE 10 ANI)
- STĂLPI DE ELECTRICITATE

ZONE DE PROTECȚIE/INTERDICȚIE

- CULOAR DE DEZVOLTARE PENTRU INFRASTRUCTURA RUTIERĂ DN - 13.00m DIN AX
- ZONĂ DE PROTECȚIE LEA 20kV - 12.00m DIN AX
- DISFUNCȚIONALITĂȚI
- REGIM DE ALINIERE DISCONTINUU
- ZONĂ CU RISC ANTROPIC

Gheorghe Sandu
Semnat digital de Gheorghe Sandu
Date: 2024.08.09 10:06:19 +03:00
101265 / 09.08.2024

Proiectant general: PRIMAVERA URBAN CONSULTING SRL Bucuresti, str. 18 Noiembrie, nr. 100 Tel: +40(0)31 420 22 00 Fax: +40(0)31 420 22 01 E-mail: info@primavera-urban.ro	PUZ - CREAREA UNEI UNITĂȚI NOI DE PRODUCȚIE MOBILIER PRSM 2021 - 2027 AXA 1.3.B	Cod proiect Z570
Proiectant de specialitate: S.C. MIRUNA GISCONCEPT S.R.L. Bucuresti, str. 18 Noiembrie, nr. 100 Tel: +40(0)31 420 22 00 Fax: +40(0)31 420 22 01 E-mail: info@miruna-gisconcept.ro	Adresa: Mun. Târgoviște, Calea Câmpulung, Nr. 103	Faza: P.U.Z.
Sef proiect: Proiectat: Urb. Miruna Chirițescu	Beneficiar: SC TILLIS DESIGN S.R.L.	Planșa 1
Desenat: Oper. Nicoleta Orboiu	Scara: 1: 1000	
	Data: 2024	

SITUAȚIA EXISTENTĂ